

제3조 (계약보증금) ①은 계약체결의 100분의 10에 해당하는 계약이행 보증금을 납부하여야 한다. 다만, 계약보증금을 면제할 경우에는 해당액의 계약보증금 지급각서를 제출하여야 한다.

② 갑이 계약보증금의 납부를 면제할 경우 계약상의 의무불이행으로 당해 계약보증금을 갑에게 귀속시켜야 할 사유가 발생하였을 때에는 을에게 지급할 용역대금 또는 타 지급금등에서 이를 공제할 수 있으며 타 지급금이 없을 때에는 을이 갑에게 현금으로 납부하여야 한다.

제4조 (보고서 또는 성과물의 제출) ①을은 다음과 같이 보고서 또는 성과물을 제출하여야 한다.

- 1. 1차보고서 또는 성과물 제출 20 년 월 일까지
- 2. 2차보고서 또는 성과물 제출 20 년 월 일까지
- 3. 최종보고서 또는 성과물 제출 20 년 월 일까지

제5조 (검수) ①을은 갑이 지정한 검수자에게 보고서를 검수받아야 하며, 착수금이의의 사업비는 검수를 필한 후 지급한다.

② 을은 보고서의 내용이 제1조 및 제2조에 위반되거나 그 내용이 불충분할 때에는 갑의 요구에 따라 보완하여야 한다.

제6조 (위탁사업비 지급) 사업비는 다음에 따라 지급한다.

- ① 착수금 : 계약체결과 동시에 계약금액의 % 지급
- ② 2차 지급 : 1차보고서 또는 성과물 제출후 검수가 완료된 후에 계약금액의 % 지급
- ③ 3차 지급 : 2차보고서 또는 성과물 제출후 검수가 완료된 후에 계약금액의 % 지급
- ④ 잔액 지급 : 최종보고서 또는 성과물 제출후 검수가 완료된 후에 계약금액의 % 지급

다만, 잔액지급 시 당초 소요 예산 금액보다 미달된 경우에는 차액을 감액하여 지급한다.

제7조 (계약변경) 을은 갑의 동의 없이 제2조에 의한 사업범위 및 기타 계약사항을 변경하지 못한다.

제8조 (지체상금) ①을은 소정기간 내 본 계약을 완수하지 못하였을 경우에는 지연일수 1일에 대하여 계약금액의 1000분의 2.5에 해당하는 지체상금을 부담하며, 갑은 제6조에 의하여 지급될 사업비에서 공제한다.

② 천재지변, 기타 이에 준하는 불가항력인 경우 등 갑이 부득이 하다고 인정하는 경우에는 제1항의 지체상금을 면제할 수 있다. 다만, 이 경우 을은 서면으로 요청하여 갑의 승인을 얻어야 한다.

제9조 (계약해약) ①갑은 다음의 경우 본 계약을 일방적으로 해약할 수 있다.

- 1. 을이 사업수행에 있어서 본 계약을 위반하였을 때
- 2. 을의 태만으로 소정 기일 내에 사업을 완수할 가량이 없을 때
- 3. 갑의 승인 없이 본 계약상에 의한 권리의 의무를 제3자에게 양도하거나 본사업의 일부를 제3자에게 하청하였을 경우
- 4. 을의 사업 수행에 있어 소정의 사업성과를 기대하기가 극히 곤란할 때 또는 사업을 완수할 능력이 없다고 인정할 때
- 5. 사업결과물의 내용이 부실하여 사실상 위약으로 인정한 경우

② 계약이 해지되면 을은 해지일로부터 10일 이내에 기 수령한 사업비를 갑에게 반환하여야 한다.

제10조 (변상책임) 을은 본 사업 수행에 있어서 발생하는 민·형사상의 손해에 대하여 책임을 진다.

제11조 (보안) ①을은 본 사업 수행 과정을 통하여 지득한 모든 기밀사항에 대하여 갑의 승인없이 대외적으로 누설하여서는 아니된다.

제12조 (소유권 및 판권) 을이 제출한 보고서의 소유권 및 판권은 갑에게 귀속되며 동 보고서의 전부 또는 일부를 복제하여 사용하고자 할 때에는 사전에 갑의 승인을 받아야 한다.

제13조 (자료의 협조) 을은 본 사업수행중 갑의 요구에 적극 협조를 하여야 하며 본 사업이 완료된 후에도 본 사업의 평가 및 활용에 대하여 갑의 요구가 있을 때에는 이에 응하여야 한다.

제14조 (해석) 본계약에 명시되지 않은 사항이나 해석상 문제가 있을 때에는 갑의 해석에 따른다. 본 계약 체결을 증명하기 위하여 본 계약서 2통을 작성하여 갑, 을 쌍방이 서명 날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

20 년 월 일

(갑) 주 소 : 전남개발공사사장 (인)

(을) 주 소 : 성 명 : 주민등록번호 :

전라남도 공고 제2004 - 415호

측량업 변경등록공고

측량법 제39조 및 같은법시행령 제16조 제7항의 규정에 의하여 아래와 같이 변경등록을 하였기에 공고합니다.

2004. 10. 27

전라남도지사

상호 및 등록번호	업 종	변 경 사유	구 분	측량업 등록사항 변경내용	
				변 경 전	변 경 후
(주)칭 송 엔지니어링 제05-1068호	공공측량업	인 력 변경	기술 등급	중급기술자	중급기술자
			성 명	강 병 훈	김 용 재
			주민등록번호	710718-1XXXXXX	591228-1XXXXXX
			사 유	퇴 사	업무변경
			기술 등급	초급기술자	초급기술자
			성 명	김 창 백	천 정 민
			주민등록번호	740527-1XXXXXX	770227-1XXXXXX
			사 유	퇴 사	업무변경

전라남도 공고 제2004-424호

수렵강습회 개최 공고

조수보호및수렵에관한법률 제15조 및 동법시행규칙 제30조 제1항의 규정에 의거 2004년 제2회 수렵강습회를 다음과 같이 실시함을 공고합니다.

2004. 10. 27

전라남도지사

- 1. 일 시 : 2004. 11. 9(화) 13:00 ~ 16:00(3시간)
- 2. 장 소 : 나주종합사격장(나주시 안창동 산16-2번지 화061-332-6939)
- 3. 실시방법 : (사)대한수렵관리협회 위탁시행
- 4. 수 강 료 : 1종(엽총) 30,000원(교재대 및 사격실시료 포함) 2종(공기총), 3종(석궁,활 등) : 10,000원
- 5. 강습대상 : 수렵면허시험에 합격한 자로 면허를 신규로 발급 받고자 하는 자
- 6. 강습내용
  - 수렵에 관한 법령 및 절차(1시간)
  - 조수의 식별 및 보호, 번식에 관한 사항(1시간)
  - 열구의 사용법 및 안전사고 방지(1시간)
  - 사격실기 병행(2종합격자는 희망자에 한함)\*
- 7. 기타
  - 수렵강습은 반드시 수렵면허시험에 합격한 자만이 받을 수 있음
  - 수렵강습을 이수하지 않는 자는 수렵면허를 받을 수 없음
  - 수강 신청시 본인을 증명할 수 있는 신분증 지참(주민등록증, 운전면허증 등)
  - 강습신청은 당일 12:00 ~ 12:50까지 개최장소에서 접수
  - 기타 안내가 필요한 사항은 전라남도 환경보전과(062-607-3512)로 문의

전라남도 고시 제2004 - 174호

목포 용해지구 택지개발사업 예정지구 변경지정 및 개발계획 실시계획 변경승인 고시

목포 용해지구 택지개발사업에 대하여 택지개발촉진법 제3조 및 제8조, 제9조의 규정에 의거 예정지구 변경지정 및 택지개발계획 실시계획을 변경 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2004. 10. 27

전라남도지사

I. 예정지구 변경

지구명	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			사 유
		기 정	변 경	증 감	
목포 용해지구	목포시 용해동, 연산동 일원	241,074.7	241,067.5	감 7.2	6지적확정측량 결과에 따른 면적 오차 정정

## II. 개발계획 변경 승인

### 1. 개발계획의 명칭 (변경없음)

- 목포 용해지구 택지개발사업

### 2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명

구분	명칭	대표자 성명	주 소
기정	대한주택공사	권해욱	경기도 성남시 분당구 구미동 175번지
변경	대한주택공사	홍인의	경기도 성남시 분당구 구미동 175번지

### 3. 개발계획의 개요

#### 가. 개발목적

- 주택건설을 위한 택지의 효율적인 개발과 저렴한 공급으로 주택난을 완화하고 국민주거 생활의 안정과 복지향상에 기여

#### 나. 수용될 인구 및 주택에 관한 계획

구분	기정			변경			용적률 (%)	비고
	면적 (㎡)	수용인구 (인)	수용호수 (호)	면적 (㎡)	수용인구 (인)	수용호수 (호)		
계	137,646.1	9,739	2,632	137,782.6	7,842	2,514		3.12인/호
단독주택	15,067.6	252	68	15,039.2	212	68		
공동주택	122,578.5	9,487	2,564	122,743.4	7,630	2,446		
60㎡이하	32,474.0	2,716	734	32,427.6	2,290	734	200	
60㎡이상 85㎡이하	51,265.5	3,626	980	51,484.2	3,057	980	210	
85㎡초과	38,839.0	3,145	850	38,831.6	2,283	732	220	

\* 호당인구는 2021목포권 도시기본계획의 2006년 가구당 인구수 적용

### 4. 개발기간 (변경없음) : 1999. 10. 30 ~ 2004. 12. 31

### 5. 토지이용에 관한 계획

#### 가. 토지이용계획

구 분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	증감	변경		
합 계	241,074.7	감) 7.2	241,067.5	100.0	
주택 건설 용지	계	137,646.1	증) 136.5	137,782.6	57.1
	단 독 주 택	15,067.6	감) 28.4	15,039.2	6.2
	공 동 주 택	122,578.5	증) 164.9	122,743.4	50.9
준주거용지	5,412.4	증) 17.4	5,429.8	2.3	
계	98,016.2	감) 161.1	97,855.1	40.6	
공공 시설 용지	도 로	47,147.3	증) 227.7	47,375.0	19.7
	공 원	5,637.8	감) 56.1	5,581.7	2.3
	녹 지	17,875.9	감) 308.7	17,567.2	7.3
	화 교	23,802.0	감) 22.2	23,779.8	9.8
	공용의정사	989.9	감) 1.3	988.6	0.4
	주 차 장	1,509.8	감) 0.3	1,509.5	0.6
	종교시설	989.4	감) 0.1	989.3	0.4
	가스공급시설	64.1	감) 0.1	64.0	0.1
	기타	-	-	-	-

#### 나. 주택건설용지에 관한 계획

구 분	면적 (㎡)			구성비 (%)		비고
	기정	증감	변경	기정	변경	
계	137,646.1	증) 136.5	137,782.6	100.0	100.0	
단독주택	15,067.6	감) 28.4	15,039.2	10.9	10.9	
공동주택	122,578.5	증) 164.9	122,743.4	89.1	89.1	
60㎡이하	32,474.0	감) 46.4	32,427.6	23.6	23.5	
60㎡이상 85㎡이하	51,265.5	증) 218.7	51,484.2	37.3	37.4	
85㎡초과	38,839.0	감) 7.4	38,831.6	28.2	28.2	

### 6. 개발하고자하는 토지의 위치와 면적

- 위 치 : 목포시 용해동 연산동 일원

- 면 적 : 기정 241,074.7㎡ → 변경 241,067.5㎡

- 7. 수용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 이외의 권리 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소를 기재한 서류 (변경없음-계재생략)

- 8. 개발계획 평면도 및 지적도와 기타 관계도서는 대한주택공사 광주전남지역본부(전화062-520-3711)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

## III. 실시계획 변경

### 1. 사업의 명칭 (변경없음)

- 목포 용해지구 택지개발사업

### 2. 시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명

구분	명칭	대표자 성명	주 소
기정	대한주택공사	권해욱	경기도 성남시 분당구 구미동 175번지
변경	대한주택공사	홍인의	경기도 성남시 분당구 구미동 175번지

### 3. 사업목적 (변경없음)

- 주택건설을 위한 택지의 효율적인 개발과 저렴한 공급으로 주택난을 완화하고 국민주거 생활의 안정과 복지향상에 기여

### 4. 사업시행기간 (변경없음) : 1999. 10. 30 ~ 2004. 12. 31

### 5. 사업시행자의 위치 및 면적

- 위 치 : 목포시 용해동, 연산동 일원

- 면 적 : 기정 241,074.7㎡ → 변경 241,067.5㎡

### 6. 토지소유자 또는 이해관계인에 대한 서류의 공시송달 방법 (변경없음-계재생략)

- 7. 수용할 토지 등의 소재지, 지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세와 그 소유자와 권리자의 성명, 주소를 기재한 서류 (변경없음-계재생략)

- 8. 도시관리계획결정(변경) 조서 및 제1종지구단위계획에 관한 사항(계재생략)

- 9. 도시관리계획결정(변경) 조서 및 제1종지구단위계획 등 실시계획 내용 및 관계도면은 대한주택공사 광주전남지역본부(전화062-520-3711)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

전라남도 고시 제2004-177호

## 여수 국토이용계획(국립공원해제지역)변경 결정 고시

여수 국토이용계획(국립공원해제지역)변경 결정신청에 대하여 국토의계획 및이용에관한법 제30조 및 같은법 시행령 제25조제5항의 규정에의거 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004. 10. 27

전라남도지사

### 1. 여수 국토이용계획(국립공원해제지역)변경 결정 조서 : 다음

### 2. 관계도면 : 계재생략

- 3. 관계도서는 여수시청 도시계획과 및 해당면사무소에 비치하고 일반인에게 보입니다.

### □ 국토이용계획 변경결정 조서

- 자연환경보전지역 → 준도시지역 (취락지구)

- 용도지역변경결정(안) 조서

행정구역	합 계		용 지 부						
	행정면적	고지면적	소계	도시지역			준도시지역		
				기정	변경	증감	기정	변경	증감
여수시	498.329	1,025.677 (120.371)	498.329 (120.371)	273.953	274.953	-	0.820	1.152	0.332
남 면	42.389	131.583	42.389	-	-	-	-	0.332	0.332

행정구역	용 지 부								
	농림지역			준농림지역			자연환경보전지역		
	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감
여수시	101.429 (77.427)	101.429	-	63.061 (42.944)	63.061	-	59.066 (120.371)	58.734 (119.923)	△0.332
남 면	-	-	-	-	-	-	42.389	42.057	△0.332

행정구역	해 면 부									
	소계	도시지역			준도시지역			자연환경보전지역		
		기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감
여수시	527.348	72.141	72.141	-	0.007	0.009	0.002	455.200	455.198	△0.002
남 면	89.194	-	-	-	0.002	0.002		89.194	89.192	△0.002