

1. 운 용 총 칙

회계연도 : 2026년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공유재산관리기금

① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 「공유재산 및 물품 관리법」 및 「목포시 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례」
(2) 설치목적 : 공유재산의 원활한 수급과 효율을 높이기 위한 자원 조성
(3) 설치년도 : 2024년

② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 공유재산의 효율적 관리와 효율 증대
(2) 2026년도 기금사업 개요 : 관리기금 수입 조성에 집중하여 운영

③ 기금조성 및 운용

(1) 기금조성 현황

○ 연도말 기금 조성액

(단위 : 천원)

2025년도 말 조성액 ㉑	2026년도 조성계획			2026년도 말 조성액㉒ = ㉑ + ㉓	비 고
	수입 ㉔	지출 ㉕	증감 ㉖ = ㉔ - ㉕		
562,951	336,094	0	336,094	899,045	

○ 기금 총 조성규모

(단위 : 천원)

2026년도 말 조성액 ㉑	융자금 미회수채권 ㉒	지역개발채권 미상환잔액 ㉓	총 조성규모 ㉔=㉑+㉒-㉓
899,045	0	0	899,045

- (2) 재원조성 : 일반재산(증권 제외)과 관련된 대부료, 변상금, 이자수입 및 공유재산 처분에 따른 수입금의 100분의 50
(3) 지원기준 : 목포시 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례 제4조
(4) 지원대상 : 목포시 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례 제4조에 따른 대상

2. 자금운용계획

회계연도 : 2026년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공유재산관리기금

① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수입액	전년도수입액	증 감	항 목	지출액	전년도지출액	증 감
합 계	899,045	320,720	578,325	합 계	899,045	320,720	578,325
전 입 금	0	0	0	비용자성사업비	0	0	0
보 조 금	0	0	0	융자성사업비	0	0	0
차 입 금	0	0	0	인 력 운 영 비	0	0	0
융 자 금 회 수 (이 자 포 함)	0	0	0	기 본 경 비	0	0	0
예탁금원금회수	0	0	0	예 탁 금	0	0	0
예 치 금 회 수	562,951	0	562,951	예 치 금	899,045	320,720	578,325
예 수 금	0	0	0	차입금원리금상환	0	0	0
이 자 수 입	16,094	720	15,374	예수금원리금상환	0	0	0
기 타 수 입	320,000	320,000	0	전 출 금	0	0	0
				기 타 지 출	0	0	0

회계연도 : 2026년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공유재산관리기금

② 수입계획

(단위:천원)

장 · 관 · 항 · 목	수입액	전년도 수입액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	336,094	320,720	15,374	
210 경상적세외수입	126,094	110,720	15,374	
211 재산임대수입	110,000	110,000	0	
211-02 공유재산임대료	110,000	110,000	0	
				○공유재산 대부료 110,000,000원 = 110,000
216 이자수입	16,094	720	15,374	
216-01 공공예금이자수입	16,094	720	15,374	
				○시금고 예금 이자수입 16,094,000원 = 16,094
220 임시적세외수입	200,000	200,000	0	
221 재산매각수입	200,000	200,000	0	
221-03 공유재산매각수입금	200,000	200,000	0	
				○공유재산매각수입금 200,000,000원 = 200,000
230 지방행정제재 · 부과금	10,000	10,000	0	
233 변상금	10,000	10,000	0	
233-01 변상금	10,000	10,000	0	
				○공유재산 변상금 10,000,000원 = 10,000
700 보전수입등및내부거래	562,951	0	562,951	
710 보전수입등	562,951	0	562,951	
714 예치금회수	562,951	0	562,951	
714-01 예치금회수	562,951	0	562,951	
				○예치금회수 수입 562,951,000원 = 562,951
수 입 합 계	899,045	320,720	578,325	

회계연도 : 2026년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공유재산관리기금

③ 지출계획

(단위:천원)

조직 · 부문 · 정책 · 단위 · 세부사업 · 편성목				지출액	전년도 지출액	비교증감
회계과				899,045	320,720	578,325
일반행정				899,045	320,720	578,325
재무활동(공유재산관리기금)				899,045	320,720	578,325
보전지출(공유재산관리기금)(공유재산관리기금)				899,045	320,720	578,325
공유재산관리기금예치				899,045	320,720	578,325
602 예치금				899,045	320,720	578,325
01 일반예치금				899,045	320,720	578,325
○시금고 예치금				899,045,000원 = 899,045		
지 출 합 계				899,045	320,720	578,325

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2026년
예산차수 : 본예산
회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연 도 별	조 성 액							
	계④	전입금	보조금	차입금	융자금회수 (이자포함)	예수금	이자수입	기타수입
2020년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2023년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2024년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2025년도	562,951	0	0	0	0	0	6,400	556,551
2026년도	336,094	0	0	0	0	0	16,094	320,000
계	899,045	0	0	0	0	0	22,494	876,551

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연 도 별	집 행 액								잔액 ㉠-㉡
	계㉠	비용자성 사업비	융자성사 업비	인력운영비 및 기본경비	차입금원 리금상환	예수금원 리금상환	전출금	기타지출	
2020년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2023년도	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2024년도	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2025년도	0	0	0	0	0	0	0	0	562,951
2026년도	0	0	0	0	0	0	0	0	336,094
계	0	0	0	0	0	0	0	0	899,045

4. 예치금 및 예탁금 명세

회계연도 : 2026년

예산차수 : 본예산

회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2024년도말현재액	2025년도말현재액⑧	2026년도말현재액⑩	증감(⑩-⑧)	
합계		0	562,951	899,045	336,094	
예치금	소계	0	562,951	899,045	336,094	
	농협은행 (시금고)	0	562,951	899,045	336,094	